

ДЕРЖАВНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«ЛУЦЬКТЕПЛО»

НАКАЗ

«19» червня 2026р.

№ 2581

Про внесення змін до наказів щодо
встановленого розміру плати за
абонентське обслуговування

Відповідно до пункту 11 частини першої статті 1 розділу I Закону України «Про житлово-комунальні послуги», рішення адміністративної колегії Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 31.10.2025 №63/225-р/к у справі № 63/7-02-197-2025

НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до додатку 1 наказу від 20.10.2022 №315 щодо розміру плати за абонентське обслуговування у розрахунку на одного абонента для комунальної послуги, а саме: послуги з постачання теплової енергії для споживачів, будівлі яких оснащені вузлами комерційного обліку, що надаються споживачам ДКП «Луцьктепло» за індивідуальними договорами (публічними договорами приєднання) про надання комунальних послуг, а також для споживачів категорії «юридичні особи», об'єкти нерухомості яких беруть участь в розподілі обсягів спожитих комунальних послуг всередині багатоквартирних будівель (додаток 1).

2. Внести зміни до додатку 1 наказу від 21.09.2023 №287 щодо розміру плати за абонентське обслуговування у розрахунку на одного абонента для комунальної послуги, а саме: послуги з постачання теплової енергії для споживачів, будівлі яких оснащені вузлами комерційного обліку, що надаються споживачам ДКП «Луцьктепло» за індивідуальними договорами (публічними договорами приєднання) про надання комунальних послуг, а також для споживачів категорії «юридичні особи», об'єкти нерухомості яких беруть участь в розподілі обсягів спожитих комунальних послуг всередині багатоквартирних будівель (додаток 2).

3. Внести зміни до додатку 1 наказу від 12.09.2024 №382 щодо розміру плати за абонентське обслуговування у розрахунку на одного абонента для комунальної послуги, а саме: послуги з постачання теплової енергії для споживачів, будівлі яких оснащені вузлами комерційного обліку, що надаються споживачам ДКП «Луцьктепло» за індивідуальними договорами (публічними договорами приєднання) про надання комунальних послуг, а також для споживачів категорії «юридичні особи», об'єкти нерухомості яких

беруть участь в розподілі обсягів спожитих комунальних послуг всередині багатоквартирних будівель (додаток 3).

4. Начальнику бюро діловодства ознайомити з цим наказом керівників відділу бухгалтерського обліку, відділу збуту, відділу економічного планування, праці та заробітної плати, центру обслуговування споживачів, відділу контролю за споживанням теплової енергії та якістю наданих послуг, відділу правового забезпечення та представництва в судах.

5. Контроль за виконанням цього наказу покладаю на заступника директора з фінансово-економічних питань Юлії Міщук.

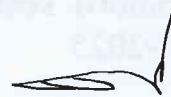
Директор



Іван СКОРУПСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Заступник директора з комерційних питань



Олександр БАБИЧ

Заступник директора з фінансово-економічних питань



Юлія МІЩУК

Начальник відділу правового забезпечення та представництва в судах



Віталій МИХАЛЬЧУК

Кошторис витрат на абонентське обслуговування по ДКП "Луцьктепло"

№ п/п	Показники	Плата за абонентське обслуговування на послугу з постачання гарячої води	Плата за абонентське обслуговування на послугу з постачання теплової енергії з обліком теплової енергії	Плата за абонентське обслуговування на послугу з постачання теплової енергії без обліку теплової енергії
1	2	3	4	5
	Кількість абонентів	40 871	52 247	3 566
I	Прямі матеріальні витрати	873 217,03	2 319 710,35	49 016,69
1.1	Прямі витрати :10% вартості КПО для формування обмінного фонду		693 171,50	
1.2	Витрати на систему обліку реалізованої те за ЦО та ГВП (білінг) (договір від 05.01.2022 №04/22)	128 340,11	164 062,19	11 197,69
1.3	Послуга КП"Луцькводоканал" - збір та передача інформації про показники приладів обліку гарячої води (Договір від 31.12.21 №534-21)	252 672,00	0,00	0,00
1.4	Послуга з обробки даних (ведення єдиної бази даних) (Договір від 28.01.2022 №63/22)	84 545,53	108 077,86	7 376,61
1.5	Місцевий обчислювальний центр (Договір від 14.01.2022 №25/22)	28 322,75	36 206,08	2 471,16
1.6	Договір коворкінгу (Договір від 12.11.2020 №413/20/03. Додаткова угода №2 від 05.01.2022.)	33 465,47	42 780,22	2 919,87
1.7	Формування друк і доставка рахунків(Договір від 28 січня 2022р №64/22)	121 204,89	154 940,96	10 575,14
1.8	Договір про прийом платежів (Договір від 28 червня 2022 №361/22).	42 089,04	53 804,07	3 672,27
1.9	Періодична повірка		908 374,27	
1.10	Поштові витрати (рекомендовані листи про повідомлення терміну повірки квартирних лічильників ГВ)	58 750,00		
1.11	Інші прямі матеріальні витрати	123 827,22	158 293,18	10 803,94
II	Витрати на оплату праці	2 367 330,21	3 026 250,92	206 549,86
III	Інші прямі витрати:	520 812,66	665 775,22	45 440,97
	Відрахування на соціальні заходи	520 812,66	665 775,22	45 440,97
IV	Загальновиробничі витрати	81 446,35	104 116,07	7 106,20
V	Адміністративні витрати	486 673,49	622 133,79	42 462,32
VI	Повна собівартість	4 329 479,74	6 737 986,35	350 576,05
VII	Прибуток, грн	216 473,99	422 984,54	28 869,85
VIII	Загальна вартість	4 545 953,73	7 160 970,89	379 445,90
	Вартість 1 послуги без ПДВ, грн (в місяць)	9,27	11,42	8,87
	Вартість 1 послуги з ПДВ, грн (в місяць)	11,12	13,70	10,64

Заступник директора з комерційних питань

Начальник ВЕПП та ЗП

Олександр БАБИЧ

Юлія МІЩУК

Кошторис витрат на абонентське обслуговування по ДКП "Луцьктепло"

№ п/п	Показники	Плата за абонентське обслуговування на послугу з постачання гарячої води	Плата за абонентське обслуговування на послугу з постачання теплової енергії з обліком теплової енергії	Плата за абонентське обслуговування на послугу з постачання теплової енергії без обліку теплової енергії
1	2	3	4	5
	Кількість абонентів	40 459	54 967	839
I	Прямі матеріальні витрати	777 115,28	2 884 479,93	10 602,27
1.1	Прямі витрати :10% вартості КПО для формування обмінного фонду		1 213 369,20	
1.2	Послуги, пов'язані із системами обліку та підтримкою (білінг) (договір від 06.01.2023 №13/23)	140 207,99	190 484,51	2 907,50
1.3	Послуга КП"Луцькводоканал" - послуга з обробки даних (інформація про показники приладів обліку гарячої води) (Договір від 16.01.23 №24/23)	265 843,20	0,00	0,00
1.4	Послуги з обробки даних по платежах населення за теплопостачання та прийому платежів (Договір від 22.12.2022 №25/22- 633/22)	31 521,58	42 824,75	653,66
1.5	Послуга з коворкінгу (Договір від 12.11.2020 №413/20/03. Додаткова угода №2 від 30.12.2022.)	33 272,31	45 203,28	689,97
1.6	Послуга з друку рахунків (Договір від 08 травня 2023р №276/23)	44 239,49	60 103,12	917,40
1.7	Послуга з доставки рахунків (Договір від 17 січня 2023р №63/23) РІА ""Профіль"	55 463,36	75 351,70	1 150,15
1.8	Договір про прийом платежів (Договір від 28 червня 2022 №361/22). Універсальні платіжні рішення	46 003,12	62 499,15	953,97
1.9	Винагорода банкам за збір коштів	27 738,99	37 685,78	575,22
1.10	Періодична повірка		976 504,03	
1.11	Інші прямі витрати	129 251,04	175 598,55	2 680,28
II	Витрати на оплату праці	3 158 257,86	4 290 762,49	65 492,93
III	Інші прямі витрати:	682 894,43	927 770,28	14 161,21
	Відрахування на соціальні заходи	682 894,43	927 770,28	14 161,21
IV	Загальновиробничі витрати	121 068,21	164 481,49	2 510,60
V	Адміністративні витрати	660 070,68	896 762,28	13 687,91
VI	Повна собівартість	5 395 832,26	9 164 256,47	106 380,80
	Прибуток, грн	269 791,61	532 750,06	8 131,74
VIII	Загальна вартість	5 665 623,87	9 697 006,54	114 512,54
	Вартість 1 послуги без ПДВ, грн (в місяць)	11,67	14,70	11,37
	Вартість 1 послуги з ПДВ, грн (в місяць)	14,00	17,64	13,65

Заступник директора з комерційних питань



Олександр БАБИЧ

Заступник директора з фінансово-економічних питань



Юлія МІЩУК

Кошторис витрат на абонентське обслуговування по ДКП "Луцьктепло"

№ з/п	Показники	Плата за абонентське обслуговування на послугу з постачання гарячої води	Плата за абонентське обслуговування на послугу з постачання теплової енергії з обліком теплової енергії	Плата за абонентське обслуговування на послугу з постачання теплової енергії без обліку теплової енергії
1	2	3	4	5
	Кількість абонентів	40 081	54 784	982
I	Прямі матеріальні витрати:	688 714,50	2 419 473,75	10 350,48
I.1	Витрати на заміну вузлів комерційного обліку (їх складових частин)		744 000,00	
I.2	Послуга із супроводу програмного забезпечення з обліку теплової енергії, послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води фізичним та юридичним споживачам ("БІЛІНГ СІСТЕМ СЛ")	227 877,17	311 469,85	5 583,08
I.3	Послуга з обробки даних (інформація про показники приладів обліку гарячої води)	266 252,80	0,00	0,00
I.4	Послуги з обробки даних по платежах населення за теплопостачання та прийому платежів	32 617,80	44 583,05	799,15
I.5	Послуга з коворкінгу	51 971,90	71 036,87	1 273,33
I.6	Послуга з друку рахунків	43 142,80	58 968,97	1 057,02
I.8	Послуга з прийому платежів	39 252,36	53 651,38	961,70
I.9	Послуга з обслуговування платіжного пристрою (ПТКС)	27 599,67	37 724,12	676,20
I.10	Періодична перевірка вузлів комерційного обліку		1 098 039,50	
II	Витрати на оплату праці	4 080 819,52	5 577 795,38	99 981,66
III	Інші прямі витрати:	1 000 368,76	1 367 336,20	24 509,42
3.1	Відрахування на соціальні заходи	883 560,51	1 207 678,92	21 647,57
3.2	Амортизація (крім приладів обліку)	2 922,95	3 995,18	71,61
3.3	Інші прямі витрати	113 885,31	155 662,10	2 790,23
IV	Загальновиробничі витрати	159 181,60	217 574,53	3 900,01
V	Адміністративні витрати	814 170,60	1 112 834,56	19 947,49
VI	Повна собівартість	6 743 254,99	10 695 014,42	158 689,06
VII	Прибуток, грн	337 162,75	597 813,41	7 934,45
VIII	Загальна вартість без ПДВ	7 080 417,74	11 292 827,83	166 623,51
	Вартість 1 послуги без ПДВ, грн (в місяць)	14,72	17,18	14,14
	Вартість 1 послуги з ПДВ, грн (в місяць)	17,67	20,62	16,97

Заступник директора з комерційних питань

Заступник директора з фінансово-економічних питань





Олександр БАБИЧ

Юлія МИЩУК

