

ДЕРЖАВНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«ЛУЦЬКТЕПЛО»

НАКАЗ

«29» серпня 2025р.

№ 322

Про затвердження розміру плати за
абонентське обслуговування

Відповідно до пункту 11 частини першої статті 1 розділу I Закону України «Про житлово-комунальні послуги», постанови Кабінету Міністрів України «Про встановлення граничного розміру плати за абонентське обслуговування у розрахунку на одного абонента для комунальних послуг, що надаються споживачам за індивідуальними договорами про надання комунальних послуг або за індивідуальними договорами з обслуговуванням внутрішньобудинкових систем про надання комунальних послуг» від 21 серпня 2019 р. № 808, Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 22.11.2018 № 315

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити та ввести в дію з 01.10.2025 розмір плати за абонентське обслуговування у розрахунку на одного абонента для комунальних послуг, а саме: послуги з постачання теплової енергії для споживачів, будівлі яких оснащені вузлами комерційного обліку; послуги з постачання теплової енергії для споживачів, будівлі яких не оснащені вузлами комерційного обліку; послуги з постачання гарячої води, що надаються споживачам ДКП «Луцьктепло» за індивідуальними договорами (публічними договорами приєднання) про надання комунальних послуг, а також для споживачів категорії «юридичні особи», об'єкти нерухомості яких беруть участь в розподілі обсягів спожитих комунальних послуг всередині багатоквартирних будівель, згідно з додатком №1 до наказу.

2. Не застосовувати плату за абонентське обслуговування послуги з постачання гарячої води з моменту відокремлення (відключення) квартир та нежитлових приміщень від мереж централізованого постачання гарячої води у встановленому Мінрегіоном порядку, або тимчасового відключення гарячої води шляхом опломбування запірних вентилів у квартирі після письмового звернення споживача та надання відповідних документів (актів). Перевірку факту відокремлення (відключення) квартир та нежитлових приміщень від мереж централізованого постачання гарячої води проводити не рідше одного разу на рік, про що складається відповідний акт.

3. У випадку сплати споживачем коштів за абонентське обслуговування послуги з постачання гарячої води, зазначеного в п.2 перерахувати кошти на іншу послугу, що надається підприємством за письмовим зверненням споживача.

4. У разі відмови споживача надати доступ для перевірки факту відокремлення (відключення) квартир та нежитлових приміщень від мереж централізованого постачання гарячої води або виявлення фактів самовільного підключення до мереж гарячого водопостачання чи самовільного розпломбування вводів гарячої води, нарахування плати за послугу з постачання гарячої води згідно з установленими нормативами (нормами) споживання та плата за абонентське обслуговування послуги з постачання гарячої води здійснюються з дати останньої перевірки факту відокремлення (відключення) квартир та нежитлових приміщень від мереж централізованого постачання гарячої води.

5. Відмінити з 01.10.2025 дію наказу від 12 вересня 2024 року № 382 «Про затвердження розміру плати за абонентське обслуговування».

6. Начальнику бюро діловодства ознайомити з цим наказом керівників відділу бухгалтерського обліку, відділу збуту, відділу економічного планування, праці та заробітної плати, центру обслуговування споживачів, відділу контролю за споживанням теплової енергії та якістю наданих послуг.

7. Контроль за виконанням цього наказу покладаю на заступника директора з комерційних питань Олександра Бабича.

Директор



Іван СКОРУПСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Заступник директора з комерційних питань



Олександр БАБИЧ

Заступник директора з фінансово-економічних питань



Юлія МІЩУК

Начальник відділу правового забезпечення та представництва в судах



Віталій МИХАЛЬЧУК

Начальник ВЕППта ЗП



Наталія КОЗАК

Структура витрат, що увійшли до плати за абонентське обслуговування ДКП "Луцьктепло" на період з 01.10.2025 по 30.09.2026

№ з/п	Показники	Плата за абонентське обслуговування на послугу з постачання гарячої води	в тому числі:	
			Плата за абонентське обслуговування на послугу з постачання теплової енергії з обліком теплової енергії	Плата за абонентське обслуговування на послугу з постачання теплової енергії без обліку теплової енергії
1	2	3	4	5
1.	Прямі матеріальні витрати	0,15	0,15	0,15
1.1.	сировина і матеріали	0,05	0,05	0,05
1.2.	електроенергія та послуги з її розподілу	0,04	0,04	0,04
1.3.	Вода на технологію	0,01	0,01	0,01
1.4.	ПММ	0,06	0,06	0,06
2.	Прямі витрати на оплату праці	8,13	8,13	8,13
3.	Інші прямі витрати	3,39	4,31	2,95
3.1.	Відрахування на соціальні заходи	1,76	1,76	1,76
3.2.	Амортизація оз та інших нематеріальних активів	0,12	0,12	0,12
3.3.	Інші	1,51	2,43	1,07
3.3.1.	Послуга із супроводу програмного забезпечення з обліку теплової енергії, послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води фізичним та юридичним споживачам ("БІЛІНГ СИСТЕМ СЛ")	0,53	0,53	0,53
3.3.2.	Послуга з обробки даних (інформація про показники приладів обліку гарячої води)	0,44	0,00	0,00
3.3.3.	Послуги з обробки даних по платежах населення за тепlopостачання та прийому платежів	0,07	0,07	0,07
3.3.4.	Послуга з коворкінгу	0,13	0,13	0,13
3.3.5.	Послуга з друку рахунків	0,07	0,07	0,07
3.3.6.	Послуга з прийому платежів	0,10	0,10	0,10
3.3.7.	Послуга з обслуговування платіжного пристрою (ПТКС)	0,05	0,05	0,05
3.3.8.	Періодична перевірка	0,00	1,36	0,00
3.3.10.	Послуги зв'язку	0,06	0,06	0,06
3.3.11.	Інші прямі витрати	0,06	0,06	0,06
4.	Загальноовиробничі витрати	0,32	0,32	0,32
5.	Виробнича собівартість	11,98	12,90	11,54
6.	Адміністративні витрати	1,70	1,70	1,70
7.	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
8.	Витрати на заміну вузлів комерційного обліку (їх складових)	0,00	0,00	0,00
9.	РАЗОМ	13,68	14,60	13,24
10.	Рентабельність, %	0,00	0,00	0,00
10.1.	Прибуток	0,68	0,73	0,66
11.	Загальна вартість	14,36	15,33	13,90
12.	Вартість 1 послуги без ПДВ, грн/місяць	14,36	15,33	13,90
13.	Вартість 1 послуги з ПДВ, грн/місяць	17,23	18,39	16,68

Директор

Заступник директора з фінансово-економічних питань

Начальник ВЕПП та ЗП

Іван СКОРУПСЬКИЙ

Юлія МІЩУК

Наталія КОЗАК